

/projekt/

**U C H W A Ł A N r
R A D Y G M I N Y
Zamość
z dnia**

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024r. poz.1465 z późn.zm.) **Rada Gminy** uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nabycie nieruchomości gruntowych, położonych w obrębie geodezyjnym Wysokie gm. Zamość, oznaczonych w ewidencji gruntów jako nr 1216/1 o powierzchni 0,0048 ha, nr 1215/1 o powierzchni 0,0047 ha, nr 1218/3 o powierzchni 0,0078 ha, oraz nr 1217/1 o powierzchni 0,0055 ha.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zamość.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Przewodniczący
Rady Gminy Zamość
Piotr Koczulap*

Uzasadnienie

Właściciele nieruchomości w m. Wysokie (działek nr 1218/2,1217,1216,1215) przyległych do drogi wewnętrznej będącej własnością Gminy Zamość (nr geod. 1346, szer. ok. 3m) złożyli wniosek o nieodpłatne przekazanie z nieruchomości około 3 m. na poszerzenie drogi wewnętrznej.

Gmina Zamość dokonała podziału geodezyjnego i wydzieliła przedmiotowe działki o nr 1218/3, 1217/1, 1216/1, 1215/1. Jednocześnie w latach 2023-2024 opracowano dokumentację i wykonano zjazd z drogi wewnętrznej na drogę o nawierzchni asfaltowej zlokalizowaną w pasie kolejowym linii LHS. Zjazd ten uwzględnia poszerzenie drogi wewnętrznej. Droga po terenie kolejowym ma wyjątkowe znaczenie komunikacyjne dla Gminy Zamość, gdyż stanowi połączenie stacji przeładunkowej LHS Bortatycze z drogą krajową nr 17 w m. Sitaniec - poprzez drogę powiatową nr 3218L, drogę gminną nr 112222L i drogę wojewódzką nr 837. Przyległe do drogi tereny tracą charakter rolniczy i mogą być przyszłą rezerwą pod działalność przemysłowo–gospodarczą.

Gmina poniesie koszty sporządzenia aktu notarialnego oraz zmiany w księgach wieczystych. (ok. 2 500,00 zł). Środki zabezpieczone w budżecie.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Radcę Prawnego.

Zamość, 8 stycznia 2025r.

Sporządziła: Renata Sawa

