

(projekt)

**UCHWAŁA Nr  
RADY GMINY Zamość  
z dnia**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024r. poz.1465 z późn.zm.) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na nabycie nieruchomości gruntowych, położonych w obrębie geodezyjnym Lipsko Polesie gm. Zamość, oznaczoną w ewidencji gruntów jako nr 149/18 o powierzchni 0,4279 ha oraz nr 148/1 o powierzchni 0,0347 ha.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zamość.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Przewodniczący  
Rady Gminy Zamość  
Piotr Koczułap*

## **Uzasadnienie**

Właściciel nieruchomości (dz. nr geod. 149/18 i 148/1) w m. Lipsko Polesie złożył wniosek o przejęcie jej w drodze darowizny na rzecz Gminy Zamość. Działki te są utwardzone na całej swej szerokości szutrem z podkładem z geowłókniny. Stanowią dojazd do działek rolnych i budowlanych. Przedmiotowe działki są ważnym ciągiem komunikacyjnym w terenie o rozwijającej się zabudowie na terenie Lipska Polesia.

Pomiędzy Gminą Zamość, a właścicielem działki zostanie podpisany protokół uzgodnień informujący, iż w przypadku przejęcia przez Gminę nieruchomości realizacja poważniejszych zadań remontowych i inwestycji w zakresie poprawy lub zmiany dotychczasowej nawierzchni drogi będzie uzależniona od sytuacji po stronie dochodów bieżących budżetu.

Gmina poniesie koszty sporządzenia aktu notarialnego oraz zmiany w księgach wieczystych. (ok. 2 500,00 zł). Środki zabezpieczone w budżecie.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Radcę Prawnego.

Zamość, 12 lutego 2025r.

Sporządziła: Renata Sawa