

/projekt/

**U C H W A Ł A N r
R A D Y G M I N Y
Zamość
z dnia**

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024r. poz.1465 z późn.zm.) **Rada Gminy** uchwała co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nabycie nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie geodezyjnym Lipsko Polesie gm. Zamość, oznaczoną w ewidencji gruntów jako nr 148/19 o powierzchni 0,0369 ha.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zamość.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Przewodniczący
Rady Gminy Zamość
Piotr Koczulap*

Uzasadnienie

Właściciel nieruchomości (dz. nr geod. 148/19) w m. Lipsko Polesie przyległej do drogi będącej własnością Gminy Zamość (dz nr geod. 434/12) złożył wniosek o przejęcie jej w drodze darowizny na rzecz Gminy Zamość. Działki te są utwardzone na całej swej szerokości szutrem z podkładem z geowłókniny. Stanowią dojazd do działek rolnych i budowlanych. Przedmiotowe działki są ważnym ciągiem komunikacyjnym w terenie o rozwijającej się zabudowie na Lipska Polesia.

Pomiędzy Gminą Zamość, a właścicielem działki zostanie podpisany protokół uzgodnień informujący, iż w przypadku przejęcia przez Gminę nieruchomości realizacja poważniejszych zadań remontowych i inwestycji w zakresie poprawy lub zmiany dotychczasowej nawierzchni drogi będzie uzależniona od sytuacji po stronie dochodów bieżących budżetu.

Gmina poniesie koszty sporządzenia aktu notarialnego oraz zmiany w księgach wieczystych. (ok. 2 500,00 zł). Środki zabezpieczone w budżecie.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Radcę Prawnego.

Zamość, 18 marca 2025r.

Sporządziła: Renata Sawa