

**U C H W A Ł A Nr
R A D Y G M I N Y Zamość
z dnia**

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025r.poz.1153 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024r., poz.1145, z późn. zm.) Rada Gminy uchwala co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie Zawada, gm. Zamość, oznaczonej nr 315/1 o powierzchni 0,0211 ha oraz nr 315/2 o powierzchni 0,0118 ha.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zamość.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Przewodniczący
Rady Gminy Zamość
Piotr Koczulap*

Uzasadnienie

Gmina Zamość jest właścicielem działek o nr 315/1 oraz 315/2 położonych w obrębie geodezyjnym Zawada. Stanowią pas gruntu o łącznej szerokości 3m i przylegają bezpośrednio do działek prywatnych.

Właściciele nieruchomości przylegających do w/w działek gminnych złożyli wniosek o sprzedaż na powiększenie oraz poprawienie warunków zagospodarowania swoich nieruchomości.

Gmina może przeprowadzić procedurę sprzedaży w/w działek w trybie bezprzetargowym zgodnie z art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami, który stanowi, że nieruchomości mogą być zbywane w drodze bezprzetargowej jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej własność osoby, która zamierza tę nieruchomość nabyć jeśli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany pod względem formalno-prawnym przez Radcę Prawnego.

Zamość, 3 listopada 2025r.

Sporządziła: Renata Sawa