

Uchwała Nr XLVIII/445/22
Rady Gminy Zamość
z dnia 27 października 2022 r.

w sprawie wyrażenia woli i przejęcia przez Gminę Zamość od Skarbu Państwa - Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad gruntów pod drogami o znaczeniu lokalnym wybudowanych/przebudowanych w ramach inwestycji pn. "Budowa droga ekspresowej S17 Piaski - Hrebenne część 3" znajdujących się na terenie Gminy Zamość oraz wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia w sprawie przejęcia zadania zarządzania tymi drogami

Na podstawie art. 8 ust. 2, art. 18 ust. 2 pkt 11 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022, poz. 559 ze zm.) oraz art. 19 ust. 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2022, poz. 1693 z późn. zm.) Rada Gminy Zamość uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się wolę przejęcia na własność przez Gminę Zamość od Skarbu Państwa - Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad gruntów pod drogami o znaczeniu lokalnym wybudowanych/przebudowanych w ramach inwestycji pn. "Budowa droga ekspresowej S17 Piaski - Hrebenne część 3" znajdujących się na terenie Gminy Zamość oraz wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia w sprawie przejęcia zadania zarządzania tymi drogami.

§ 2

Przedmiotowe drogi o znaczeniu lokalnym będą miały charakter ogólnodostępny i stanowić będą uzupełnienie sieci dróg gminnych.

§ 3

Projekt porozumienia, o którym mowa w § 1 stanowi załącznik do uchwały.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zamość.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy Zamość

Piotr Koczulap

Projekt porozumienia
przedstawiony do uchwały
w 2022r.

POROZUMIENIE

zawarte w dniu.....pomiedzy:

Skarbem Państwa - Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad,
w imieniu, którego działają na podstawie pełnomocnictwa:

1. P. Mirosław Czech – Dyrektor Oddziału
2. P. Krzysztof Zwolan – Zastępca Dyrektora Oddziału

Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Lublinie, z siedzibą w Lublinie przy ul.
Ogrodowej 21, 20-075 Lublin, NIP: 712-24-27-134, REGON: 017511575-00161,
zwanym dalej: „**GDDKiA**”,

a

.....
zwaną dalej: „**Jednostką samorządu terytorialnego**” lub „**JST**”,
w imieniu, której działa

.....
przy kontrasygnacie Skarbnika -,

łącznie zwanych w dalszej części porozumienia: „**Stronami**”,

o następującej treści:

PREAMBUŁA

Na przełomie lutego i marca 2020 r. w siedzibie Urzędu Gminy Zamość zostały wyłożone do
wglądu mieszkańców materiały prezentujące rozwiązania projektowe celem
przeprowadzenia działań informacyjnych w formie korespondencyjnej dla inwestycji pn.:
*„Budowa drogi ekspresowej S17 Piaski – Hrebenne część 3 z podziałem na niżej
wymienione odcinki realizacyjne:*

- *odcinek realizacyjny nr 2: węzeł „Łopiennik” bez węzła – węzeł „Krasnystaw Północ”
bez węzła, o długości ok. 9,8 km,*
- *odcinek realizacyjny nr 5: węzeł „Zamość Sitaniec” bez węzła – węzeł „Zamość
Wschód” bez węzła, o długości ok. 12,0 km”,*

zwane dalej („Inwestycja”). Po zapoznaniu się z materiałami projektowymi, zarówno
mieszkańcy, jak i przedstawiciele samorządów, przesłali swoje postulaty w formie
wniosków („Postulaty”), które zostały rozpatrzone przez GDDKiA. W ramach Inwestycji
zostaną wybudowane inne drogi ogólnodostępne, będące przedmiotem niniejszego
Porozumienia. W związku z powyższym, zważywszy, że będą one miały również znaczenie
lokalne, stanowiące uzupełnienie sieci dróg służących zaspokajaniu miejscowych potrzeb
mieszkańców, zostaną one przekazane JST przez GDDKiA. W tym celu, wychodząc
naprzeciw oczekiwaniom mieszkańców, działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5) ustawy
o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 r. (Dz. U. z 2022 r. poz. 1693 t.j. z późn.

zm.), GDDKiA wyrażając wolę ich uwzględnienia w rozwiązaniach projektowych dla Inwestycji, oraz JST postanowiły zawrzeć Porozumienie o następującej treści:

§ 1

1. Strony zawierają Porozumienie w celu ustalenia zakresu budowy/rozbudowy/przebudowy dróg, które mają zostać zaliczone do kategorii dróg gminnych w związku z realizacją Inwestycji (zwanymi w dalszej części Porozumienia także: drogami) oraz ustalenia zasad ich przekazania JST przez GDDKiA.

2. Szczegółowy przebieg dróg, o których mowa w ust. 1 zawierają odpowiednio załącznik nr 1 i 2 do Porozumienia, stanowiący jego integralną część.

§ 2

Inwestycja zostanie zrealizowana na podstawie dokumentacji technicznej opracowanej na zlecenie GDDKiA obejmujące w szczególności:

- budowę drogi ekspresowej S17 wraz z towarzyszącą infrastrukturą,
- budowę innych dróg publicznych i ogólnodostępnych (drogi poprzeczne, drogi dojazdowe, dodatkowe jezdnie dla obsługi terenu przyległego),
- budowę/przebudowę/rozbudowę istniejących skrzyżowań.

§ 3

GDDKiA jako Inwestor inwestycji odpowiada za:

- poprawne przygotowanie wymaganej prawem dokumentacji technicznej dla całego zadania,
- przygotowanie dokumentacji wydzielającej pas drogowy,
- uzyskanie decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej (ZRID) dla całego zadania,
- pokrycie kosztów wynikających z decyzji ustalających odszkodowania za nieruchomości,
- przeprowadzenie procedur przetargowych zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. (Dz. U. z 2019 r. poz. 1129 t.j. z późn. zm.) oraz dokonanie wyboru Wykonawcy Inwestycji,
- budowę i nadzór nad prowadzonymi w ramach Inwestycji robotami budowlanymi.

§ 4

1. GDDKiA zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia na piśmie JST o uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie dróg, o których mowa w § 1 ust. 1 Porozumienia.
2. Po powiadomieniu, o którym mowa w ust. 1 GDDKiA zobowiązuje się niezwłocznie przekazać JST niezbędną dokumentację do zarządzania drogami, o których mowa w § 1 ust. 1 Porozumienia tj. w szczególności:
 - protokoły przekazania-przejęcia środków trwałych,

- kopię decyzji ZRID,
 - kopię decyzji LWINB w Lublinie – pozwolenie na użytkowanie,
 - projekt stałej organizacji ruchu,
 - dokumentację techniczną.
3. Po powzięciu informacji, o której mowa w ust. 1, JST zobowiązuje się do przejęcia wykonywania wszystkich zadań zarządcy drogi wynikających z przepisów prawa, w szczególności Ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 r. (Dz. U. z 2022 r. poz. 1693 t.j. z późn. zm.).
 4. Wspólne urządzenia odwodnienia drogi krajowej i dróg zarządzanych przez JST, służące drodze krajowej, będą zarządzane i utrzymywane przez GDDKiA. JST umożliwi GDDKiA nieodpłatny dostęp do tych urządzeń odwadniających oraz obiektów inżynierskich w zakresie niezbędnym do wykonywania prac utrzymaniowych i remontowych.
 5. GDDKiA użycza nieodpłatnie teren pasów drogowych ww. dróg lokalnych w pełnym zakresie potrzebnym do zarządzania tymi drogami.
 6. JST ponosi pełną odpowiedzialność wobec GDDKiA oraz osób trzecich z tytułu ewentualnych roszczeń powstałych w związku z wykonywaniem lub nienależytym wykonaniem niniejszego Porozumienia i przekazanych zadań zarządzania drogami. JST zobowiązuje się wobec GDDKiA do pokrywania kosztów wszelkich szkód oraz zaspokajania roszczeń związanych z realizacją niniejszego Porozumienia oraz zarządzania drogami.
 7. JST zobowiązuje się wykonywać prawa i obowiązki zarządcy drogi i ponosić wszelkie koszty z tym związane w ramach własnych środków finansowych. Tym samym JST zrzeka się wszelkich roszczeń finansowych w stosunku do GDDKiA związanych z zarządzaniem tymi drogami.
 8. GDDKiA niezwłocznie przystąpi do przygotowania dokumentacji, wydzielającej pasy drogowe i umożliwiające wygaszenie trwałego zarządu GDDKiA oraz przejęcie na własność gruntów pod ww. drogami przez Gminę Zamość, z wyznaczeniem szczegółowych granic pasów drogowych i granic zarządów poszczególnych dróg.

§ 5

Niniejsze Porozumienie obowiązuje do czasu całkowitego uregulowania spraw związanych z przekazaniem własności nieruchomości drogami wskazanymi w § 1, na rzecz Gminy Zamość, tzn.:

- 1) wydzielenia działek z drogami gminnymi (podziału geodezyjnego działek stanowiących własność Skarbu Państwa na części);
- 2) wygaszenia prawa trwałego zarządu przez GDDKiA na przekazywanych działkach;

3) podpisania przez Strony protokołu PT zdawczo-odbiorczego przekazania wydzielonych działek.

§ 6

1. W sprawach nieuregulowanych w Porozumieniu zastosowanie będą miały odpowiednie przepisy prawa, w szczególności ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2022 r., poz. 1360 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2022 poz. 1693 t.j. z późn. zm.)
2. Wszelkie zmiany Porozumienia wymagają zawarcia aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Ewentualne spory wynikłe w związku z zawarciem Porozumienia i jego realizacją rozstrzygać będzie Sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby GDDKiA (Oddział w Lublinie).

§ 7

1. Niniejsze Porozumienie wchodzi w życie pod warunkiem podjęcia przez Radę JST uchwały o zamiarze przejęcia dróg wskazanych w § 1 ust. 1 jako dróg gminnych w zarządzenie.
2. Porozumienie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

§ 8

Porozumienie zostało sporządzone w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Załącznik nr 1 — Plan sytuacyjny z naniesionym przebiegiem dróg objętych Porozumieniem

Załącznik nr 2 — Tabelaryczne zestawienie dróg wraz z ich proponowanymi parametrami.

.....
(Podpis przedstawiciela GDDKiA)

.....
(Podpis przedstawiciela JST)

.....
(Podpis przedstawiciela GDDKiA)

.....
(Podpis przedstawiciela JST)